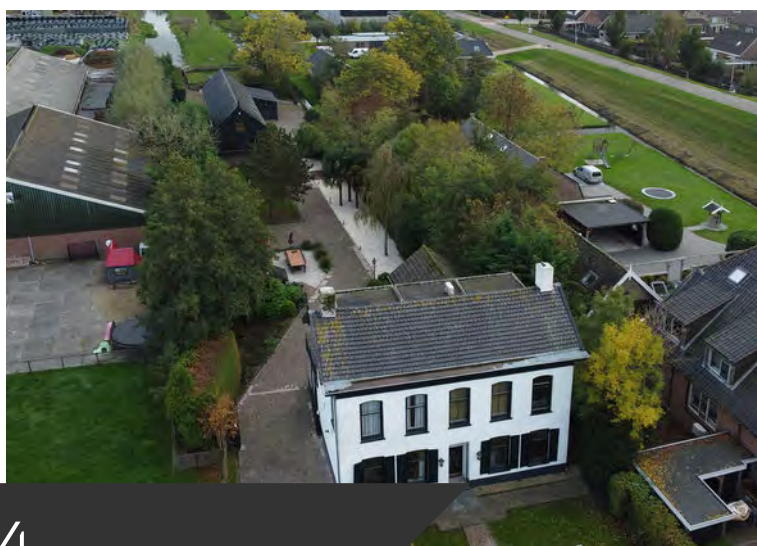




STREEFKERK, Nieuwe Veer 114

Karaktervol landhuis met gastenverblijf op riant perceel van 5.160 m²

DE ONDERNEMENDE MAKELAAR MET KARAKTER

Het begeleiden van u als koper of verkoper staat centraal in ons vak. Wanneer u kiest voor een nieuwe woning, wilt u natuurlijk dat het proces soepel verloopt. Met onze **ruim 45 jaar ervaring en 4 kantoren in de regio** kennen wij als geen ander de kneepjes van het vak.

Bij Kooyman Eigen Huis streven we ernaar om u als **full-service makelaar** alle zorgen uit handen te nemen. Het is prettig om te weten dat u kunt rekenen op ons ervaren team met diverse specialiteiten. Zo kunt u vol vertrouwen bouwen op onze expertise gedurende het gehele traject!

ONZE MAKELAARS



Kees Kooyman

REGISTER MAKELAAR

Kees is een ervaren makelaar met een geweldige expertise in de vastgoedsector. Zijn marktkennis en moderne aanpak zorgen voor een optimaal resultaat.



Randy Madronal

JUNIOR MAKELAAR

Als juniormakelaar is Randy al een bekend gezicht in de buurt. Hij is bijna klaar met zijn opleiding en brengt frisse energie en enthousiasme mee in elk project.



Eddy Veth

REGISTER MAKELAAR /
TAXATEUR

Eddy heeft zijn passie voor makelaardij omgezet in een indrukwekkende carrière. Hij zet zich volledig in voor het beste resultaat.



André Boon

REGISTER MAKELAAR/
TAXATEUR

André is een makelaar en taxateur met meer dan 20 jaar ervaring. In de loop der jaren heeft hij een brede expertise opgebouwd in zijn vakgebied.



René van de Giessen

MAKELAAR / NIEUWBOUW
SPECIALIST

Met een schat aan ervaring en een specialisatie in nieuwbouw, is René de expert voor wie op zoek is naar een nieuw huis.

Blijf op de hoogte



WONING KENMERKEN



VRAAGPRIJS

€ 1.200.000,- -



BOUWJAAR

1910



GEBRUIKSOPPERVLAKTE

385 m²



SLAAPKAMERS

3 + 1 (meer mogelijk)



INHOUD

1.937 m³



ENERGIELABEL

D

TYPE WONING

Vrijstaande woning

SOORT WOONHUIS

Landhuis

PERCEELOPPERVLAKE

5160 m²

OVERIG INPANDIGE RUIMTE

137 m²

TUINLIGGING

Tuin rondom

BERGING / GARAGE

Ja / Vrijstaand steen

PARKEERGELEGENHEID

Op eigen terrein

LIGGING

Vrij uitzicht, landelijk gelegen

VERWARMING EN WARM WATER

Cv ketel, vloerverwarming

ELEKTRA

Woning 20 groepen, bijgebouw 12 groepen

ZONNEPANELEN

33 Stuks

ISOLATIE

Dakisolatie, vloerisolatie, dubbel glas

AANVAARDING

In overleg

HUIDIGE LASTEN

• energiekosten (per maand)	onbekend
• onroerendezaakbelasting (per jaar)	€ 727,43
• rioolrecht (per jaar)	€ 112,02
• afvalstoffenheffing (per jaar)	€ 423,58
• BSR (per jaar)	€ 407,04

* afhankelijk van verbruik en energiecontract

STREEFKERK, Nieuwe Veer 114



OMSCHRIJVING VAN DE WONING

Wonen aan de Nieuwe Veer 114 is thuiskomen op een van de meest markante locaties van Streefkerk. Voor de woning ligt de sfeervolle jachthaven, achter het huis strekt het open landschap van de Alblasserwaard zich uit. Een uitzicht dat dag in, dag uit blijft verrassen. Het landhuis ademt historie dankzij het bouwjaar 1910, maar voelt tegelijkertijd modern en luxe door de verfijnde afwerking. De warme kleuren, rijke materialen en doordachte details maken het geheel tot een elegant en comfortabel thuis.

Op het ruime perceel bevindt zich bovendien een volledig uitgerust gastenverblijf dat dezelfde klasse uitstraalt als de hoofdwoning. Het gastenverblijf heeft een eigen entree, een badkamer met sauna, een woonruimte met open keuken en op de verdieping een royale open ruimte met bar die doet denken aan een klassieke Engelse pub. Deze verdieping is bij uitstek geschikt voor feesten, werk aan huis, een atelier, een luxe studio of het creëren van een hoogwaardige B&B. Het geheel biedt ongelooflijk veel vrijheid en mogelijkheden, passend bij een leven op niveau.

Het buitenleven speelt een prominente rol op dit adres. Zoals de verschillende terrassen, een sierlijke voortuin, de mogelijkheid voor het houden van paarden en een omvangrijk stuk weiland dat vloeiend overgaat in het achterliggende polderlandschap. De rust, privacy en ruimte op eigen terrein zijn zeldzaam. Parkeren kan in de garage en op meerdere plekken op het erf, zowel voor als achter het elektrisch bedienbare toegangshek.

Dit landhuis is een bijzondere verschijning op een uniek punt in Streefkerk. De combinatie van ruimte, luxe, karakter en talloze gebruiksmogelijkheden maakt dit een woning die in alle facetten compleet is.

Indeling hoofdwoning

De entree straalt direct de sfeer uit die de rest van de woning kenmerkt. De hoge plafonds, de lambrisering, het stijlvolle behang en de natuurstenen vloer vormen een harmonieus geheel.

De woonkamer heeft een warme en uitnodigende uitstraling. De natuurstenen schouw met gashaard vormt het hart van de ruimte. Het glas-in-lood in de bovenramen herinnert subtiel aan het oorspronkelijke karakter van het huis.

De ruimte loopt door in de eetkamer, waar openslaande deuren toegang geven tot het terras. Deze twee leefruimtes vormen samen een elegante en lichte woonomgeving die uitnodigt tot lange avonden aan tafel en ontspannen momenten bij de haard.



**Geniet van de warme sfeer
en elegantie in iedere
leefruimte**

OMSCHRIJVING VAN DE WONING

De woonkeuken is royaal van formaat en ingericht in landelijke stijl, voorzien van een klassiek Boretti fornuis en diverse inbouwapparatuur. De houten eetbar creëert een informele plek voor een snel ontbijt of een gezellige borrel tijdens het koken. Openslaande deuren verbinden de keuken met het terras. Ook hier zijn de natuurstenen tegels en plafondafwerking doorgezet, waardoor het geheel rust en luxe uitstraalt.

Naast de keuken bevindt zich een sfeervolle bioscoop. Deze ruimte is perfect om in alle rust te genieten van films en series. Een luik in de vloer geeft toegang tot een koele kelder die ideaal is voor voorraad en wijn. Het kantoor aan de voorzijde heeft een warme, klassieke uitstraling door de houten lambrisering en het luxe behang. Vanuit deze ruimte zijn het toilet en een inbouwkast bereikbaar. De houten vloer versterkt het stijlvolle karakter.

Eerste verdieping

De overloop geeft toegang tot twee slaapkamers en de badkamer. Twee royale inbouwkasten bieden extra bergruimte. De masterbedroom is uitzonderlijk ruim. Openslaande deuren geven toegang tot een groot dakterras waar u in alle privacy van de omgeving geniet. De kamer is voorzien van airconditioning en heeft een ingetogen, luxe sfeer.

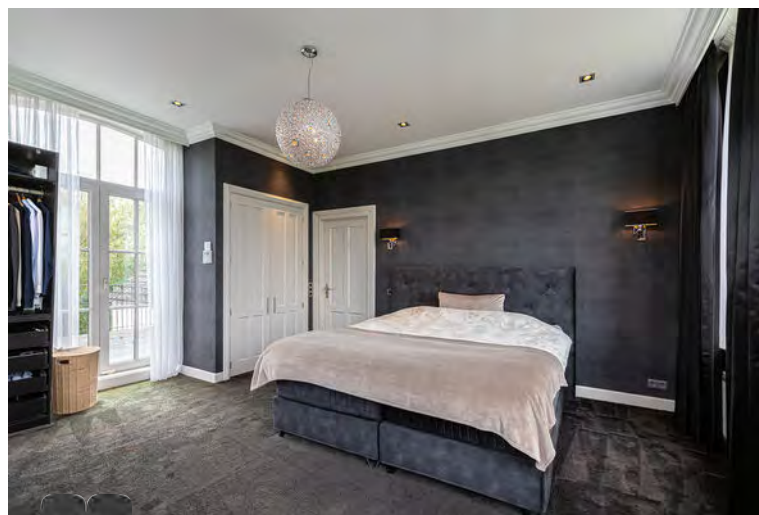
De badkamer is in 2019 geheel vernieuwd, hoogwaardig afgewerkt en beschikt over een vrijstaand ligbad, een inloofdouche met regen- en handdouche, een wandtoilet en een stijlvol wastafelmeubel met spiegel en fraaie kolomkast.

Tweede verdieping

De tweede verdieping heeft een lichte overloop met dakkapel en toegang tot zowel een royale slaapkamer als een extra badkamer. De slaapkamer strekt zich uit over de volledige lengte van de woning en heeft twee brede dakkapellen die de ruimte vullen met daglicht.

De badkamer op deze verdieping is modern ingericht met een ruime douche, een wandtoilet en een stijlvolle waskom die de ruimte een warme, eigentijdse uitstraling geeft.

Hiermee is de tweede verdieping compleet en geschikt als zelfstandige slaapverdieping voor logés, tieners of een luxe guestroom.



**Rust, ruimte en
een vleugje luxe**

OMSCHRIJVING TUIN & BUITENRUIMTE

Voorste gedeelte van de tuin

Direct achter de woning ligt een ruim terras dat bereikbaar is vanuit zowel de eetkamer als de keuken. Vanaf hier is er prachtig zicht op het voorste deel van de tuin, met een tweede terras, speelgras en kleurrijke borders. De tuin is volwassen en biedt een rijk decor van groen en bloei gedurende het hele jaar. Bij het tweede terras staat een blokhut. Het gastenverblijf bevindt zich achter dit tuinsegment.

Gastenverblijf

Begane grond

Het gastenverblijf heeft een eigen veranda die toegang geeft tot een grote ruimte die momenteel als fitnesskamer wordt gebruikt. Hier is een doorgang naar de sauna met doucheruimte. Het ruime woongedeelte heeft een luxe keukenopstelling. De en-suite badkamer is voorzien van een douche, wastafel en wandcloset. Aansluitend ligt een ruime in pandige schuur met wasmachine- en drogeraansluitingen en een enorme bergzolder. De schuur heeft een deur naar de tuin en grenst aan een separate garage.

Verdieping

Op de verdieping bevindt zich een indrukwekkende open ruimte met een gezellige bar. Deze ruimte heeft een eigen identiteit en is ideaal voor feesten en evenementen, maar kan net zo goed worden ingezet als studio, atelier, werkruimte of luxe guesthouse.

Achterste gedeelte van de tuin

Achter het gastenverblijf begint het tweede gedeelte van de tuin, uitstekend geschikt voor het houden van bijvoorbeeld paarden. De brede bestrate ruimte fungeert als royale parkeergelegenheid en zou gebruikt kunnen worden als paddock. Het achterste deel bestaat uit een paddock, en een groot weiland dat naadloos overloopt in het polderlandschap. De rust en ruimte die hier voelbaar zijn, maken het erf tot een unieke plek voor natuurliefhebbers en buitenmensen.

Het landhuis en het gastenverblijf worden beide verwarmd met een eigen cv-installatie. De begane grond van de hoofd woning is voorzien van vloerverwarming. Een Creston domoticasysteem zorgt voor optimaal geluid door de woning. Diverse ruimtes zijn uitgerust met airconditioning. Met Gorinchem, Rotterdam en Dordrecht op circa een half uur afstand is de bereikbaarheid uitstekend.



**Vrijheid, charme en
eindeloze mogelijkheden**





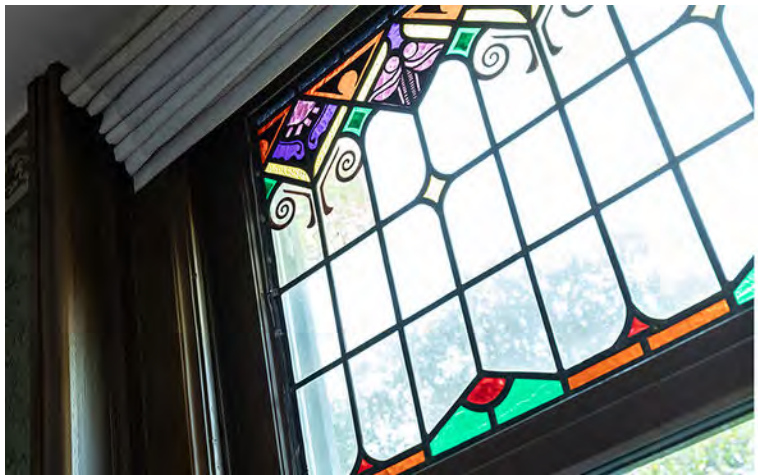










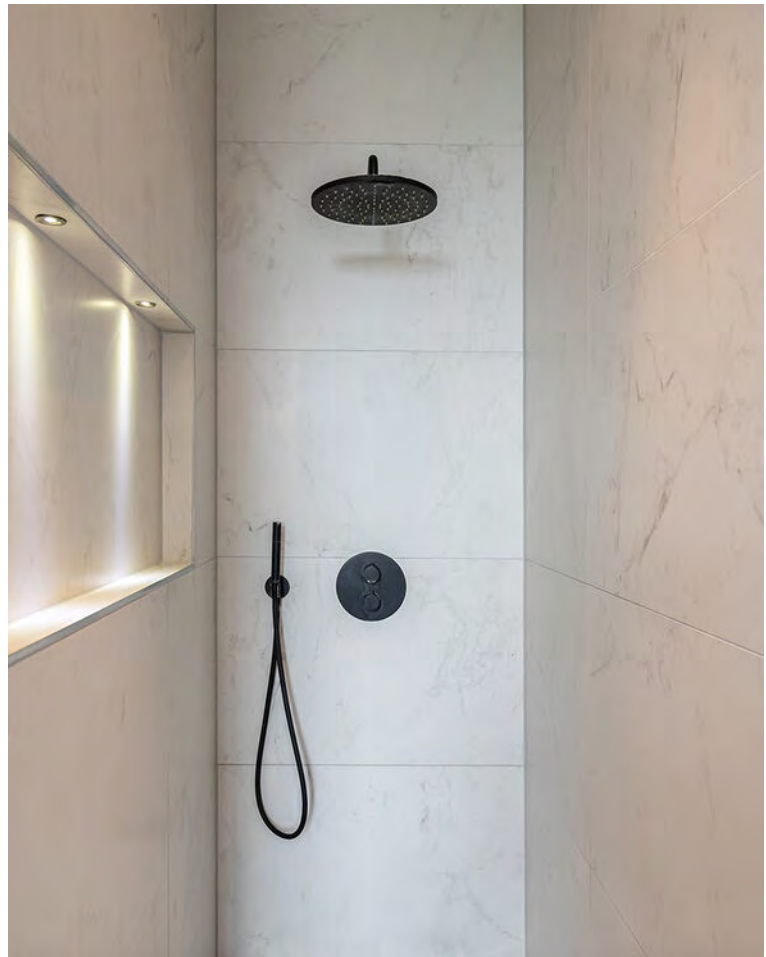






















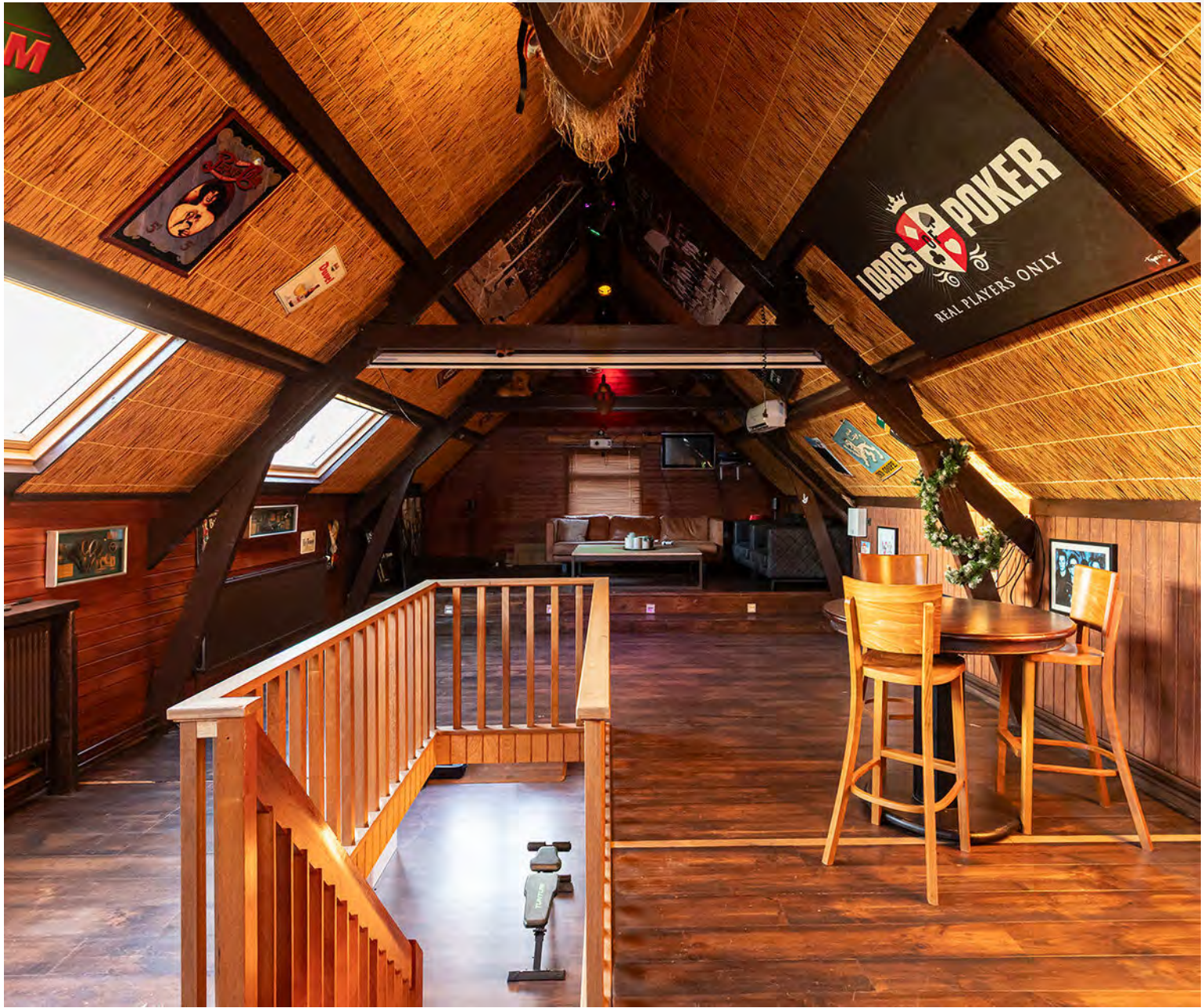


















AFWERKSTAAT

Ruimte	Vloer	Wanden	Plafond	Kenmerken
Begane grond				
- Hal/ Entree	plavuizen	behang	stucwerk	
- Toiletruimte	plavuizen	tegels	stucwerk	- wandtoilet - fonteintje
- Woonkamer	plavuizen	stucwerk	stucwerk	- open haard - gashaard - openslaande deuren
- Keuken	plavuizen	behang en stucwerk	stucwerk	- inbouwapparatuur - granieten werkblad
- Slaapkamer	parket	behang	stucwerk	
- Bioscoop	vloerbedekking	stucwerk	stucwerk	
Eerste verdieping				
- Overloop	vloerbedekking	stucwerk	stucwerk	
- Slaapkamer 1	vloerbedekking	behang en stucwerk	stucwerk	- inbouwkast - toegang tot dakterras
- Slaapkamer 2	vloerbedekking	stucwerk	stucwerk	
- Badkamer	tegels	tegels	stucwerk	- inloopdouche - ligbad met douche - thermostaatkraan - badmeubel met wastafel - wandtoilet
Tweede verdieping				
- Voorzolder	laminaat	behang en stucwerk	stucwerk	- dakkapel
- Slaapkamer	laminaat	behang en stucwerk	stucwerk	- dakkapel - inbouwkast
- Badkamer	tegels	tegels	stucwerk	

LIJST VAN ZAKEN

Zaak	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.V.T.
Verlichting				
inbouwspots/dimmers	♦			
opbouwspots/armaturen/ lampen/dimmers	♦			
losse (hang)lampen		♦		
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
gordijnrails	♦			
gordijnen	♦			
overgordijnen	♦			
vitrages	♦			
rolgordijnen	♦			
lamellen	♦			
jaloerieën	♦			
(losse) horren/rolhorren	♦			
Vloerdecoratie, te weten:				
vloerbedekking				♦
parketvloer				♦
houten vloer(delen)				♦
laminaat				♦
plavuizen	♦			

Zaak	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.V.T.
(Voorzet) openhaard met toebehoren				♦
Allesbrander				♦
Houtkachel				♦
(Gas)kachels	♦			
Designradiator(en)				♦
Radiatorafwerking	♦			
Overig, te weten:				
spiegelwanden		♦		
schilderij ophangstelsel				♦
Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	♦			
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- gasfornuis / oven	♦			
- vaatwasser	♦			
Keukenaccessoires, te weten:				
- Siemens koffiemachine		♦		
Sanitair/sauna				
Toiletaccessoires:				

LIJST VAN ZAKEN

Zaak	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.V.T.
Badkameraccessoires:				
Sauna met toebehoren				
Exterieur/installaties/ veiligheid/energiebesparing				
Schotel/antenne				♦
Brievenbus	♦			
Kluis				♦
(Voordeur)bel	♦			
Alarminstallatie	♦			
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	♦			
Rookmelders	♦			
(Klok)thermostaat	♦			
Airconditioning	♦			
Warmwatervoorziening, te weten:				
CV-installatie	♦			
Boiler				
Geiser				
Screens	♦			
Rolluiken	♦			
Zonwering buiten				

Zaak	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.V.T.
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/ radiatorfolie etc.), te weten:	♦			
Telefoonaansluiting/ internetaansluiting		♦		
Veiligheidsschakelaar wasautomaat				♦
Waterslot wasautomaat				♦
Zonnepanelen	♦			
Oplaadpunt elektrische auto				♦
- Wifi netwerk		♦		

LIJST VAN ZAKEN

Zaak	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.V.T.	Zaak	Ja	Nee	Gaat mee	Wordt overgenomen door de koper
Tuin					Overig				
Inrichting					Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?				
Tuinaanleg/bestrating	♦								
Beplanting	♦								
Verlichting/installaties									
Buitenverlichting	♦				CV				
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder					Boiler				
Bebouwing					Zonnepanelen				
Tuinhuis/buitenberging	♦				Bijlage(n) over te nemen contracten:				
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	♦				- beveiliging	♦			
(Broei)kas				♦	- domotica	♦			
Overig									
Overige tuin, te weten:									
(sier)hek	♦								
vlaggenmast(houder)				♦					

Begane grond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© Zibber www.zibber.nl

Eerste verdieping



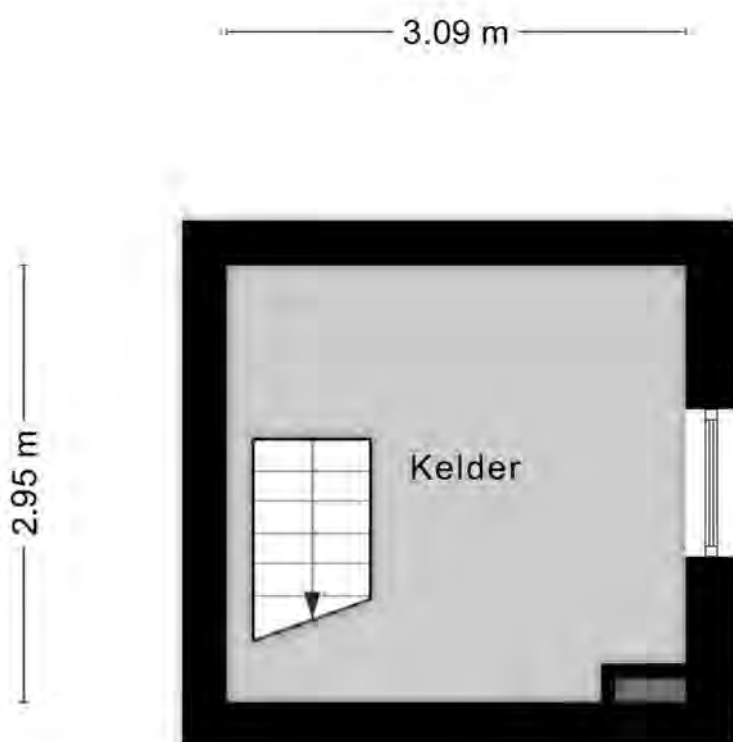
Alle afmetingen zijn in meters.
Alle afmetingen kunnen afwijken van de werkelijke afmetingen.
© 2022 Kooyman

Tweede verdieping

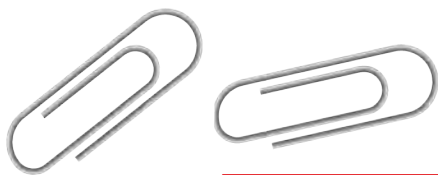


Kooyman
Projecten

Kelder



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

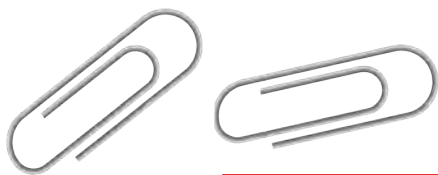


Bijgebouw begane grond

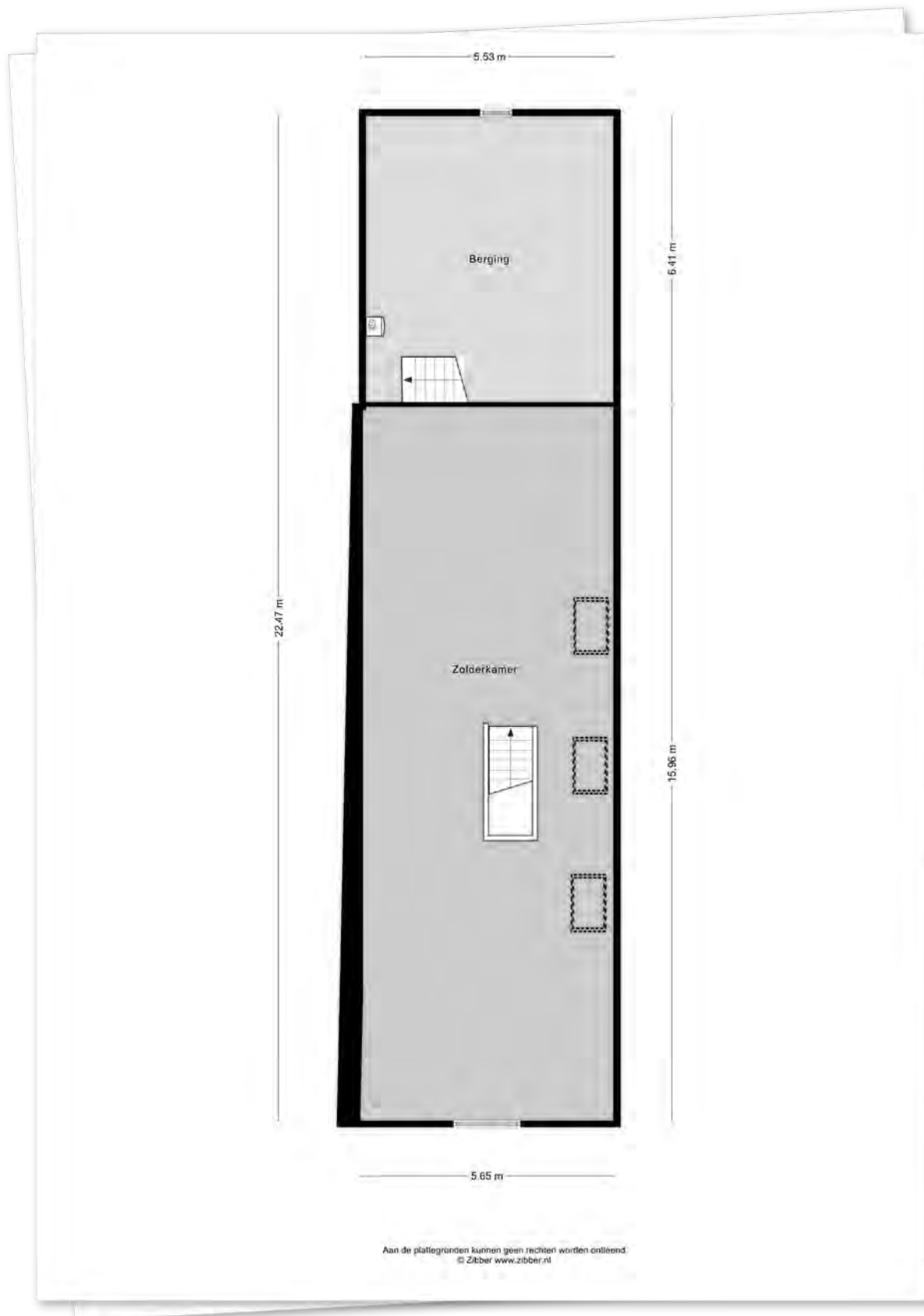


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© Zibber www.zibber.nl

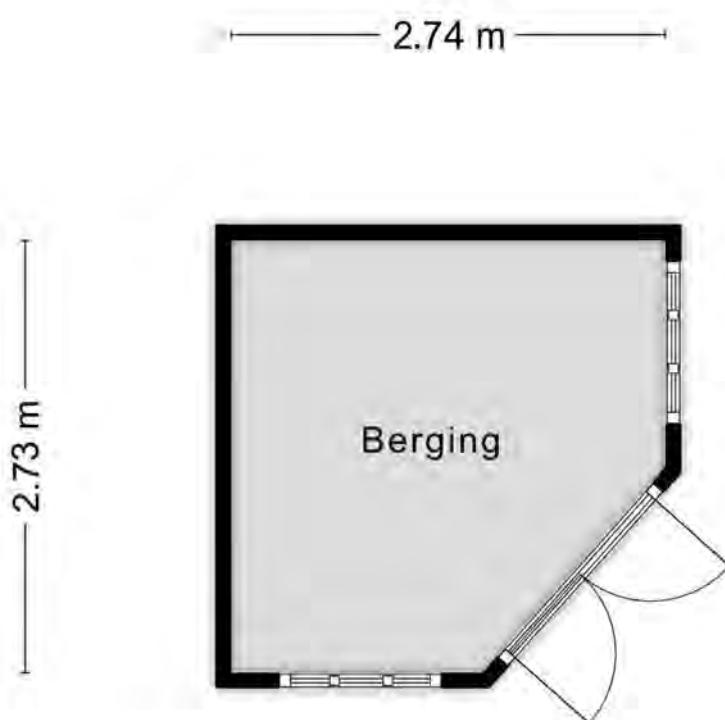




Bijgebouw verdieping



Tuinhuisje



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Streekkerk

E

219

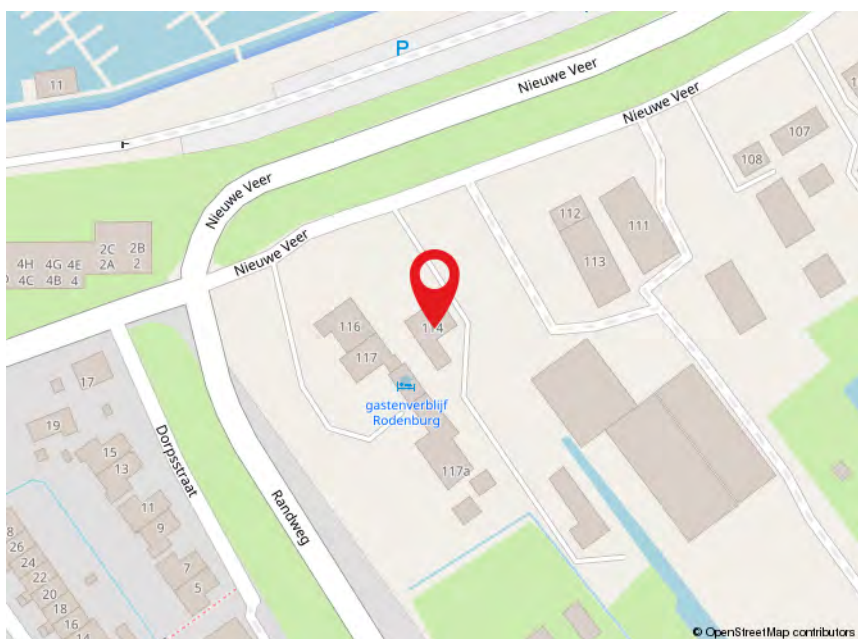
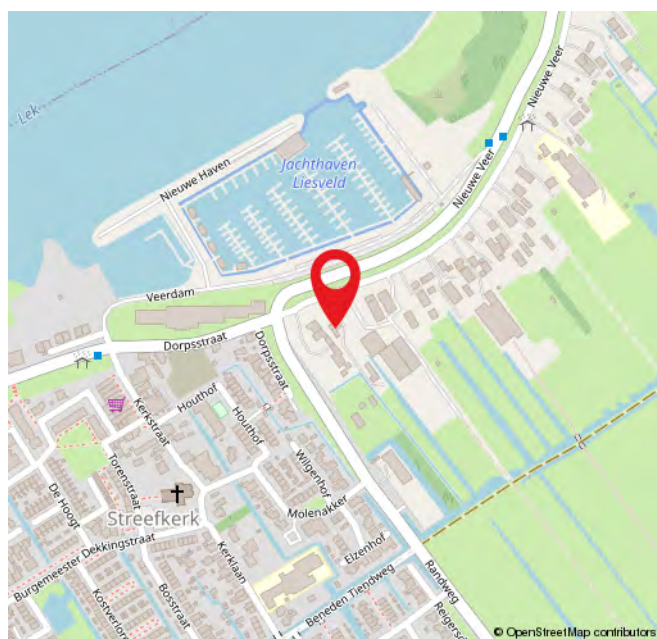
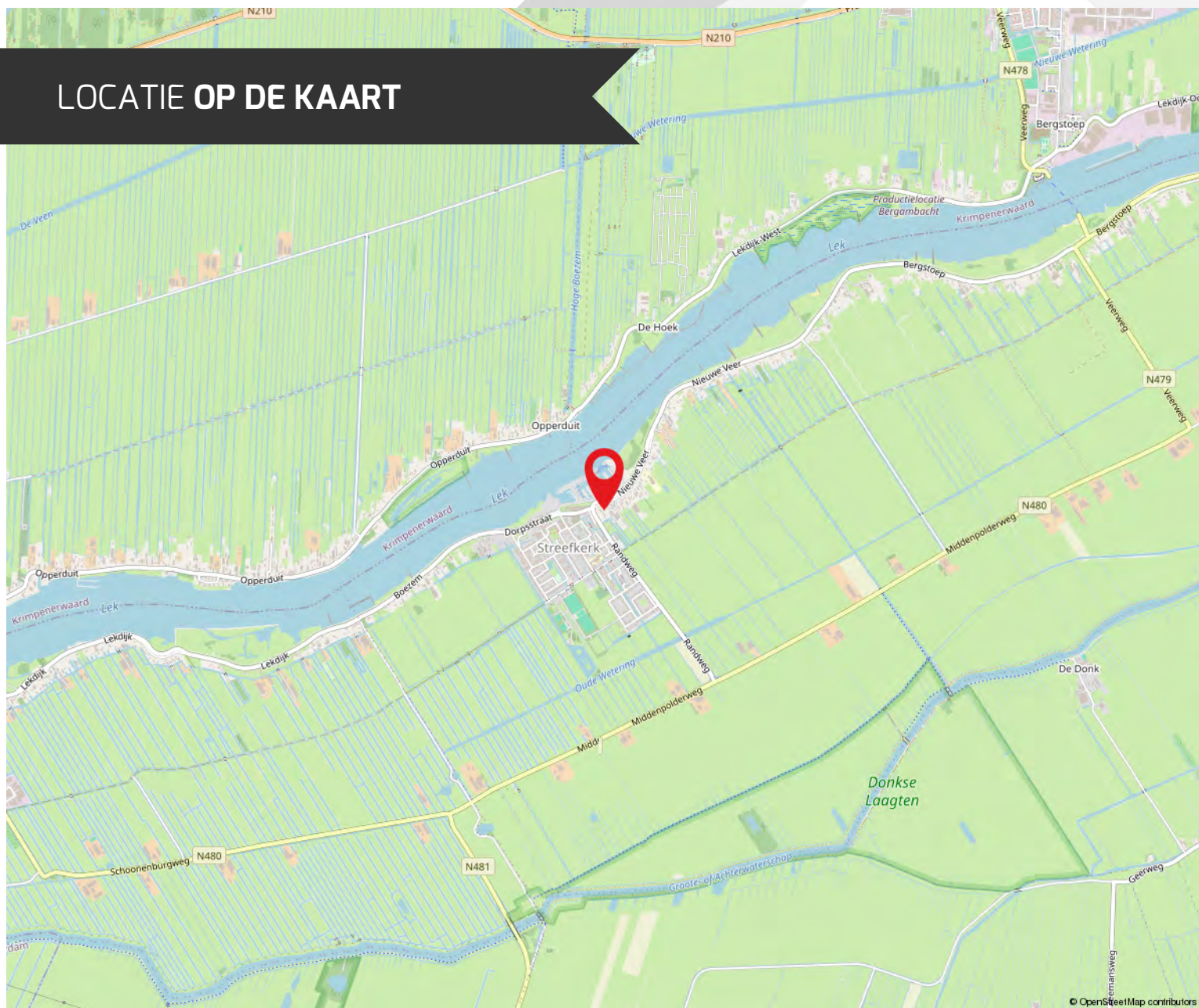
kadaster



Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 15 oktober 2025
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

LOCATIE OP DE KAART



ROUTE VOOR HET KOPEN VAN EEN WONING



DE BEZICHTIGING

Tijdens de bezichtiging van de woning zal een van onze makelaars van Kooyman Eigen Huis u rondleiden. We vertellen u alles wat u wilt weten over het huis en de omgeving. We waarderen het als u binnen een paar dagen laat weten wat u van de woning vindt, ook als u geen interesse meer heeft.

BROCHURE

We hebben de brochure zorgvuldig samengesteld, maar zijn deels afhankelijk van informatie van derden. De verstrekte informatie moet gezien worden als een uitnodiging om verder te praten of een bod uit te brengen. De maten en kosten die genoemd worden, zijn indicatief en hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.



LIJST VAN (ON)ROERENDE ZAKEN

Deze lijst geeft aan welke zaken in de woning achterblijven, welke de verkoper meeneemt en welke u eventueel kunt overnemen tegen een vergoeding.

FINANCIERING

Heeft u interesse? Dan nemen we contact met u op voor een vrijblijvend hypotheekadvies via Kooyman Hypotheken & Verzekeringen. Een deskundige bespreekt uw financiële mogelijkheden, de beste hypotheekvorm, maandlasten en bijkomende kosten, zoals kosten koper.



KOSTEN KOPER

Bij de aankoop van een woning komen er extra kosten kijken. Dit zijn onder andere de overdrachtsbelasting, kadastrale kosten, notariskosten voor de leveringsakte en registratie van de hypotheekakte, en financieringskosten zoals afsluitprovisie en taxatiekosten.



ONDERHANDELING

U onderhandelt rechtstreeks met onze makelaar over de prijs, opleveringsdatum en eventuele roerende zaken.

PRIJSAFSPRAAK EN KOOPOVEREENKOMST

Zodra u het eens bent geworden over de prijs en de andere voorwaarden gaan we over tot het opstellen van de koopovereenkomst. Dit gebeurt volgens de modelakte, opgesteld door Vastgoed Nederland, de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. Ondertussen gaat u opnieuw naar uw financieringsadviseur, om de hypotheek aan te vragen en benodigde verzekeringen te regelen. Tevens bespreekt de adviseur met u welke stukken er nodig zijn voor bijvoorbeeld de Nationale Hypotheek Garantie.



DE KOOPAKTE

De concept koopakte wordt naar u en de verkopende partij in concept verzonden. Neem de tijd om deze door te nemen. Vervolgens plannen we een afspraak voor digitale ondertekening of ondertekening op ons kantoor.

ROUTE VOOR HET KOPEN VAN EEN WONING

◆ WAARBORGSOM

Binnen 8 weken na het sluiten van de koopovereenkomst stort u 10% van de koopsom bij de notaris als waarborgsom. Deze wordt later verrekend met de koopsom. In plaats daarvan kunt u ook een bankgarantie stellen, die binnen dezelfde termijn bij de notaris moet zijn ingediend.

◆ NOTARIS

De koper heeft de keuze om te bepalen bij welke notaris de overdracht plaatsvindt (tenzij anders vermeld)

◆ OUDERDOMSCLAUSULE

Als de woning wat ouder is, betekent dit dat de bouwkwaliteit mogelijk niet voldoet aan de huidige normen. Tenzij de verkoper de kwaliteit ervan garandeert, staat verkoper niet in voor gebreken aan vloeren, leidingen, elektriciteit, water, gas, de riolering en de afwezigheid van doorslaand of optrekkend vocht. We raden u aan om zelf onderzoek te (laten) doen naar de staat van de woning.

◆ ONDERZOEKS PLICHT KOPER

Ondanks dat de verkoper van de woning een meldingsplicht heeft, ligt er ook een onderzoeksplicht bij u als koper.

◆ VERSCHIL AFMETINGEN NEN

De betreffende verkoopdocumentatie is in opdracht van verkoper zo goed als mogelijk opgesteld. Eventuele maatvoeringen t.a.v. plattegronden, inhouds- en oppervlaktematen zijn bij benadering vastgesteld en mogelijk niet geheel conform NEN2580. Koper is in gelegenheid gesteld om deze maten op of na te meten en vrijwaart verkoper en diens makelaar van elke aansprakelijkheid wanneer hier toch afwijkingen in zouden voorkomen.

◆ OPLEVERING EN INSPECTIE

Voorafgaand aan de overdracht heeft u de mogelijkheid om de woning te inspecteren. Hierbij zijn zowel de verkoper als onze makelaar aanwezig om te kijken of de woning in dezelfde staat is als afgesproken, inclusief alle zichtbare en onzichtbare gebreken (voor zover bij de verkopende partij niet bekend), heersende- en lijdende erfdienstbaarheden en kwalitatieve rechten. De woning moet vrij zijn van hypotheek, beslagen en inschrijvingen daarvan.



NA ONDERTEKENING

Als de koopakte is ondertekend en de bedenktijd is verstreken, wordt het originele document naar de notaris gestuurd. Zij regelen de verdere afwikkeling en nodigen beide partijen uit voor de eigendomsoverdracht. Op dat moment plakken we een verkocht-sticker op het verkoopbord en wordt de woning online als verkocht gemarkeerd. Voor uw financiering heeft u een taxatierapport nodig; dit kunnen wij voor u regelen.

EIGENDOMSOVERDRACHT

Ongeveer een week voor de overdracht ontvangt u van de notaris een conceptakte en de eindnota. U krijgt dan ook de definitieve datum en tijdstip voor de overdracht. Als u gebruik maakt van de inspectie direct voorafgaand aan de overdracht, dan zal onze makelaar hierbij aanwezig zijn om eventuele vragen te beantwoorden. Na de overdracht gaat uw brandverzekering in, en moet u zelf de levering van gas, water en elektriciteit regelen bij een leverancier naar keuze.



REGEL ALLES ONDER ÉÉN DAK BIJ KOOYMAN EIGEN HUIS

HYPOTHEKEN



Bij Kooyman Hypotheken & Verzekeringen stemmen onze adviseurs uw hypotheek en verzekeringen perfect af op uw situatie. Met meer dan 25 jaar ervaring als onafhankelijke experts, waarbij het klantbelang centraal staat. Ons kantoor in Papendrecht biedt de mogelijkheid om alles onder één dak te regelen.

Maak een vrijblijvende afspraak met onze adviseur voor de beste keuze.

078 - 61 56 722 | info@kooymanhypotheken.nl



(VER)HUUR EN BEHEERDERS

Ook voor (tijdelijke) huur en verhuur bent u bij ons aan het juiste adres! Kooyman Eigen Huis verzorgt voor u de (ver)huur zodat u hier geen omkijken naar heeft. Op basis van uw wensen matchen wij u met het juiste pand of uw pand met potentiële huurders (gescreend via een uitgebreide huurder check). Wij verzorgen het gehele (ver)huur traject en letten daarbij op de wettelijke kaders.

Ons team staat voor u klaar en begeleiden u graag verder: 0800 2022 | wonen@kooyman.com

15%
korting

VERZEKERINGEN

Als trotse eigenaar van een koopwoning is een woonhuisverzekering van het allergrootste belang. Door de woonhuisverzekering te combineren met een inboedelverzekering en een aansprakelijkheids-verzekering dekt u de belangrijkste risico's in en rond het huis af.

Wanneer u de opstalverzekering in combinatie met de inboedelverzekering afsluit, ontvangt u **15% korting op de premie van uw inboedelverzekering!**



AANKOOPBEGELEIDING

Onze deskundige makelaars kennen de markt. Ieder in hun eigen regio.

Leuke woning gezien?

Neem één van onze makelaars mee om de staat én de waarde van de woning deskundig te bepalen.

BEL 0800 - 2022
OF KIJK OP ONZE WEBSITE
VOOR MEER INFORMATIE



FUNDA BEOORDELING



Verkopers Westeinde 68, Oud-Alblas

Verkoopperiode: **1 maand** | Gegeven Funda score: **10**

"Voor de tweede keer een huis verkocht bij Kooyman. Wederom was alles weer top geregeld. Ook de communicatie zijn we erg over te spreken. Kortom: top makelaar!"



Verkopers P.J. Oudstraat 120, Papendrecht

Verkoopperiode: **3 weken** | Gegeven Funda score: **9.0**

"Al vanaf het begin was er een klik! Natuurlijk was de raad van de makelaar uitstekend en hebben zo ons huis heel snel en goed verkocht! Een aanrader deze makelaar."



Verkopers Plantsoen 4, Bleskensgraaf

Verkoopperiode: **1 maand** | Gegeven Funda score: **9.0**

"Ik verkocht als erfgenaam een woning op meer dan 100 km van mijn eigen woonplaats. Deze mensen hebben mij echt ontzorgd, en toonden veel begrip voor mijn situatie. Zeer goede ervaring al met al, en dan valt de courtage uiteindelijk heel erg mee."



Scan de QR-code en lees
alle beoordelingen online!

9,3

Gemiddelde
beoordeling.

95%

Beveelt Kooyman
Eigen Huis aan.



542
beoordelingen op
www.funda.nl



Blijf op de hoogte



PAPENDRECHT

Brederodehuis 1
3353 HD Papendrecht

078 – 61 50 600

papendrecht@kooyman.com

SLIEDRECHT

Stationsweg 12
3363 GA Sliedrecht

0184 - 49 94 44

sliedrecht@kooyman.com

OUD-ALBLAS

Kerkstraat 1
2969 AJ Oud-Alblas

0184 – 69 17 73

oudalblas@kooyman.com

ALBLASSERDAM

Dam 81
2951 GA Alblasserdam

078 – 69 18 111

alblasserdam@kooyman.com

